



Преглед на концесия

▶ концесия за услуга
Номер 1 от 02.09.2009

1. Предмет на концесията

▶ концесия за услуга

2. Вид на концесията

▶ общинска концесия

2.1. Концедент

▶ общински съвет на община Перник

2.2. Орган, който представлява концедента

- ▶ наименование на органа - кмета на община Перник
- ▶ адрес - пл. "Св.Иван Рилски" № 1А
- ▶ населено място - Перник
- ▶ пощенски код - 2300
- ▶ лице за контакти - Мирослава Йорданова
- ▶ телефон - 076/684237
- ▶ електронна поща - miroslava_yordan@abv.bg
- ▶ факс -
- ▶ URL - Интернет адрес -

3. Вид на обекта на концесията

▶ хижа

4. Местонахождение на обекта на концесията

▶ землището на с. Кладница, област Перник

5. Индивидуализация на обекта на концесията

▶ Хижа "Селимица" представлява двуетажна каменна постройка и таван, със ЗП от 138 кв.м. с прилежащ терен 6585 кв.м. Сградата се състои от частичен сутерен и два етажа. В сутерена се намират складови помещения. На първия етаж са разположени търговска зала с бар, предверие, стълбищна клетка, санитарни помещения, столова, кухня и открита тераса. На втория етаж на сградата са разположени стълбищна клетка, фойе и седем стаи, една от които се ползва от персонала на обекта.

6. Описание на строителството и размер на инвестициите за строителство

6.1. Кратко описание на строителството

- ▶ кратко описание -
- ▶ място на изпълнение на строителството -
- ▶ код NUTS -

6.2. Код съгласно Класификатора на обществените поръчки CPV

- ▶ основен обект -
- ▶ допълнителни обекти -

6.3. Прогнозна стойност на инвестициите за строителство без ДДС

- ▶ стойност -
- ▶ валута -

6.4. Минимален процент на строителството, което ще бъде възложено на трети лица

7. Описание и обем на услугите и/или стопанските дейности, които концесионерът може да извършва чрез обекта на концесията

▶ Предмет и обект на концесията: Управление, стопанисване и поддръжка на хижа "Селимица" като обект за активен отдих и социален туризъм на територията на община Перник. Стопански дейности, които могат да се осъществяват чрез обекта на концесията: 1. експлоатация на обекта, като туристически обект за обслужване на туристи с туристическа столова и туристическа спалня; 2. експлоатация на обособена част от обекта като ресторант и на обособена част от спалните помещения като хотел.

8. Вид на процедурата

▶ открита процедура

8.1. Мотиви в съответствие с чл. 32, ал. 3 на Закона за концесиите за избор на процедура състезателен диалог

8.2. Провеждане на електронен търг

- ▶ не

8.3. Условия и срокове за прекратяване на електронния търг

- ▶ условия -
- ▶ срокове -

9. Размер на гаранцията за участие в процедурата и условия за нейното предоставяне или плащане

- ▶ стойност - 770
- ▶ валута - EUR
- ▶ условия за предоставяне или плащане - Гаранцията се определя като легова равностойност на еврото, съгласно фиксирания курс в деня на плащане. Гаранцията за участие се представя под формата на банкова гаранция или внесен депозит по банковата сметка на Община Перник - IBAN: BG 36CECB97903360879300; BIC: CECBBGSF ЦКБ АД клон Перник. Формата на гаранцията се избира от участника.

10. Срок на валидност на офертите

- ▶ 90 календарни дни след датата на подаване на офертата

11. Място и срок за получаване на документацията за участие в процедурата

- ▶ място - гр. Перник, пл. "Св.Иван Рилски" № 1А, Община Перник, отдел "ЦИАО" /деловодство/
- ▶ календарни дни след обнародване на обявлението в Държавен вестник - 32
- ▶ час - 16:00

12. Цена и начин на плащане на документацията за участие в процедурата

- ▶ цена в цифри - 50
- ▶ валута - BGN
- ▶ начин на плащане - на касата в отдел "ЦИАО" /деловодство/, Община Перник

13. Език, на който трябва да бъдат написани заявленията за участие и офертите

- ▶ български;

14. Място и срок за получаване на оферти

- ▶ място - Община Перник, гр.Перник, пл. "Св.Иван Рилски" № 1А, отдел "ЦИАО" /деловодство/
- ▶ календарни дни след обнародване на обявлението в Държавен вестник - 35
- ▶ час - 16:00

15. Място и дата на отваряне на оферти

- ▶ място - Община Перник, адр. гр. Перник, пл."Св.Иван Рилски" № 1А, заседателна зала - ет. 1
- ▶ календарни дни след обнародване на обявлението в Държавен вестник - 45
- ▶ час - 10:00

16. Документи за удостоверяване на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2 и 3 от Закона за концесиите

- ▶ - удостоверение за липсата на обявяване на несъстоятелност, на производство по обявяване в несъстоятелност или на процедура по ликвидация; - удостоверение за липса на влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството, против финансовата, данъчната или осигурителната система, за престъпления по служба или за подкуп, както и престъпления свързани с участието в престъпна група и на лишаване на лицето от правото да осъществява търговска дейност;

17. Приложими обстоятелства и документи за удостоверяване по чл. 16, ал. 4 от Закона за концесиите

- ▶ - удостоверение по чл. 87, ал. 6 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс за удостоверяване липсата на задължения за публични вземания по чл. 16, ал. 4, т. 2 от Закона за концесиите; - декларация за липсата на просрочени парични задължения към работниците и служителите, ако участника е работодател; - декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 4, т. 4-5 от Закона за концесиите

18. Критерии за подбор и документи за доказване на съответствието с тях

18.1. Пригодност за изпълнение на професионална дейност

- ▶ изисквания и изискуеми документи - Декларация, съдържаща информация за наличието на опит при изпълнение на дейности, идентични или сходни с дейностите предмет на концесията. Участника може да приложи информация за сключени договори с аналогичен предмет, референции и препоръки, благодарствени писма и др.

18.2. Икономическо и финансово състояние

- ▶ изисквания и изискуеми документи - Представяне на данни относно регистрирания основен капитал на участника, доказателства за това увеличаван ли е или не, вписано ли е това увеличаване в Търговския регистър и в счетоводните книги. Представяне на годишните финансови отчети за последните три години. Участника не трябва да има отрицателен финансов резултат от дейността си през последните три финансови години.

18.3. Технически възможности и /или професионална квалификация

- ▶ изисквания и изискуеми документи - Описание на техническото оборудване и на възможностите за осигуряване на качествено изпълнение на концесионния договор. Документи удостоверяващи образованието и професионалната квалификация на ръководните служители, които ще отговарят за изпълнението на дейностите по концесионния договор.

19. Критерии за оценка на икономически най-изгодната оферта

- ▶ Най-висока концесионна вноса - 50 т.; Инвестиции в обекта на концесия - 20 т.; Инвестиции в инфраструктурата - 15 т.;

20. Възможност за представяне на варианти в офертите

▶ не

21. Ограничаване броя на кандидатите, които ще бъдат поканени да представят оферти

▶ брой -
▶ критерии -

22. Заповед за одобряване на обявлението, срок и ред за обжалване на заповедта

▶ номер и дата - № 1921 от 27.08.2009 год.
▶ срок за обжалване - 10-дневен срок
▶ ред за обжалване - Всяко решение, действие или бездействие на орган, на комисията или на длъжностно лице в процедурата по предоставяне на концесия подлежи на обжалване относно неговата законосъобразност пред Комисията за защита на конкуренцията.

23. Процедура за обжалване

23.1. Орган, който отговаря за процедурите за обжалване

▶ официално наименование - Комисия за защита на конкуренцията
▶ адрес - бул. Витоша № 18
▶ населено място - София
▶ пощенски код - 1000
▶ държава - Р България
▶ електронна поща - cpcadmin@cpc.bg
▶ телефон - 02/9884070
▶ интернет адрес (URL) - www.cpc.bg
▶ факс - 02/9807315

23.2 Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби

▶ официално наименование - Комисия за защита на конкуренцията
▶ адрес - бул. Витоша № 18
▶ населено място - София
▶ пощенски код - 1000
▶ държава - Р България
▶ електронна поща - cpcadmin@cpc.bg
▶ телефон - 02/9884070
▶ интернет адрес (URL) - www.cpc.bg
▶ факс - 02/9807315

24. Концесията е свързана с проект и/или програма, финансирана от фондове на ЕС

▶ концесията е свързана с проект и/или програма - не
▶ наименование на проекта и/или програмата -

25. Други, в зависимост от спецификата на обекта на концесията и на извършваните с него стопански дейности

26. Дата на изпращане на обявлението

▶ 28.08.2009

Въвел данните

▶ трите имена - Мирослава Михайлова Йорданова
▶ длъжност - юрист
▶ телефон - 076/684237
▶ електронна поща - miroslava_yordan@abv.bg
▶ служебен адрес - гр.Перник, пл.Св.Иван Рилски 1А